

An die OB-KandidatInnen Henriette Reker und Jochen Ott,
an die Fraktionen, Gruppen und Einzelmandatsträger im Rat der Stadt Köln,
an die Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses,
an die Mitglieder der Bezirksvertretung Mülheim
(jeweils mit Ausnahme von pro Köln und AfD),
an den Dezernenten für Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Verkehr, Herrn Höing,
sowie an die Presse zur Kenntnis

Köln-Mülheim, den 31.08.2015

Offener Brief

zur Bebauung des ehemaligen Güterbahnhofs Mülheim-Nord

Am 11.08.2015 entschied der Vorstand der Zurich-Versicherung, die Regionaldirektion in Köln-Deutz zu bauen. Damit ist die Nutzung des Mülheimer Güterbahnhofgeländes wieder offen.

Vertreter aus Politik und Initiativen begrüßen die Entscheidung der Versicherung für Köln. Mülheimer sind erleichtert, dass der vorhabenbezogene Bebauungsplan für den ehemaligen Güterbahnhof gestoppt ist.

Der Informationsabend zur Zurich-/Hotelplanung, die Stellungnahmen und Anregungen der Bürger zeigten die Bedeutung dieser Fläche für eine positive Entwicklung Mülheims.

Von Politik und Verwaltung wurde dort zugesichert, dass nach einer Entscheidung für Deutz das im September 2014 begonnene, kooperative Werkstattverfahren für den ehemaligen Güterbahnhof fortgesetzt werden soll. Auch Frau Reker und Herr Ott als Kandidatin/Kandidat für die anstehende OB-Wahl bekunden, dass „das Werkstattverfahren wieder aufgenommen werden muss“.

Wann und wie sollte es weitergehen?

Es besteht nun die Chance, endlich ein Entwicklungskonzept für Mülheim-Nord aufzustellen. Dazu gehört die gesamte Fläche des zentralen Mülheimer Geländes zwischen Keupstraße, Markgrafenstraße und Schanzenstraße einschließlich des nördlichen Teils (Drösser-Gelände). Die Mülheimer Bürgerinnen und Bürger, Institutionen, Initiativen und Eigentümer müssen in diesen Prozess einbezogen werden, dessen Ergebnisse von Politik und Verwaltung politisch zu beschließen und planungsrechtlich abzusichern sind.

Da laut Presseberichten bereits wieder Gespräche der Stadt mit Grundstückseigentümern des Geländes aufgenommen wurden, möchten wir nicht warten, bis der nächste vorhabenbezogene Plan mit Dringlichkeit eingebracht wird und die Bürgerbeteiligung auf einen formalen Akt beschränkt bleibt.

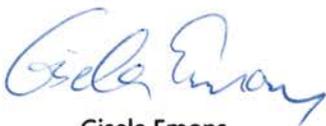
Wir fordern die Zuständigen aus Politik und Verwaltung auf, zu diesem Zweck das Werkstattverfahren umgehend fortzuführen oder ein neues, ggf. erweitertes Verfahren zu eröffnen. In jedem Fall sind offene und umfassende Mitwirkungsformen zu ermöglichen sowie begleitende Hilfestellungen durch Politik und Verwaltung zu gewährleisten.

Das Haus der Architektur Köln (HdAK) unterstützt die Gründung und Organisation von Projektbaugruppen. Beispiele auch aus Köln (Güterbahnhof Ehrenfeld, Clouth-Gelände) zeigen, dass und wie die Konversion von Industriebrachen in lebendige Stadtviertel gelingen kann.

Wir fordern die Mitglieder der Mülheimer Bezirksvertretung sowie die politischen Entscheidungsträger im Stadtentwicklungsausschuss und Rat auf, sich zur Erstellung eines Entwicklungskonzeptes für Mülheim-Nord und zum Werkstattverfahren in der beschriebenen Form zu bekennen.

Wir erwarten, dass alle rechtlich möglichen Instrumente angewandt werden, um den aus diesem Werkstattverfahren mehrheitlich hervorgegangenen Planungen durch Politik und Verwaltung zur Umsetzung zu verhelfen.

Wir haben uns als in Mülheim aktive Bürgerinnen und Bürger, Initiativen und Organisationen mit Unterstützung fachkundiger Experten in der Initiative Güterbahnhof Mülheim-Nord zusammengeschlossen. Arbeiten Sie mit uns zusammen, sprechen Sie uns an!



Gisela Emons
MütZe
51063 Köln
Berliner Str. 77
gisela.emons@gmx.de
0176 220 13 775



Helmut Goldau
Geschichtswerkstatt Mülheim
51063 Köln
Düsseldorfer Str. 28
goldau@netcologne.de
0176 613 51 248



Sevgi Demirkaya
Kulturbunker Köln-Mülheim
51063 Köln
Berliner Str. 20
sevgi.demirkaya@kulturbunker-muelheim.de
0177 429 52 28

Dieser Brief wurde bisher von den Personen und Institutionen der Folgeseite mit unterzeichnet:

Wir unterzeichnen den offenen Brief der Initiative Güterbahnhof Mülheim vom 31.08.2015:

Nr.	Name	Vorname	Organisation oder Kontakt/Adresse
01	Kaiser	Ingrid	CSH
02	Kippe	Rainer	SSM
03	Kriebs	Mathilde	Geschichtswerkstatt Mülheim
04	Gratzla	Bernhard	Heimat für Alle Köln
05	Franzen	Veronika	MütZe + Heimat für Alle Köln
06	Erbe	Jens	MütZe + Heimat für Alle Köln
07	Bacher	Paul	Kulturbunker Köln-Mülheim
08	Prof. Dr. Mies	Maria	Mach mit e.V.
09	Demir	Ali	Heimat für Alle Köln
10	Schwendy	Arnd	Beirat BAG Integrationsfirmen e.V.
11	Goldau-Lopez	Anne	Lehrerin GGS Mülheimer Freiheit
12	Schwarzkopf	Bernd Wolfgang	Genossenschaft Generationensolidarität
13	Schleicher	Michael	Genossenschaft Generationensolidarität
14	Mentzel	Reinhold	MütZe
15	Weinhausen	Heinz	Institut für Neue Arbeit
16	Rusch	Eva	icon Kommunikation für Kultur und Wirtschaft, Deutz-Mülheimer-Str. 165
17	Bach	Peter	Geschichtswerkstatt Mülheim
18	Schaller	Christian	Vorstandsmitglied HdAK
19	Colianni	Pietro	Bürgerinitiative Rendsburger Platz
20	Küven	Tom	SSM
21	Weisenstein	Michael	MdR, DIE LINKE
22	Bakis	Nijat	MdBV Mülheim, DIE LINKE
23	Schlömer	Ulla	MdBV Mülheim, Bündnis 90/Die Grünen
24	Derichsweiler	Max Christian	MdBV Mülheim, stv. Fraktionsvors. Bündnis 90/Die Grünen
25	Seldschopf	Winfried	MdBV Mülheim, Fraktionsvors. Bündnis 90/Die Grünen
26	Güler	Serap	MdL, CDU-Fraktion
27	Tubis	Babak	Piratenpartei Köln (Wohnsitz in K-Mülheim)
28	Bergmann	Wolfgang	DKP Köln-Mülheim
29	Streuter	Wilhelmine	Kulturbunker Köln-Mülheim
30	Glattfeld	Eva	Anwohnerin Keupstraße, ehem. stv. Vors. IG Keupstraße

Nr.	Name	Vorname	Organisation oder Kontakt/Adresse
31	Kossen	Wilfried	Frankfurter Str. 71, 51065 Köln
32	Goldau	Barbara	Düsseldorfer Str. 28, 51063 Köln
33	Reiberg	Ludger	Geschichtswerkstatt Mülheim
34	Hane-Knoll	Beate	Vorstandsmitglied DIE LINKE OV Köln-Mülheim
35	Gehensel	Marlies	Böckingstr. 28, 51063 Köln
36	Maleki	Figen	stv. Vorsitzende Integrationsrat Köln, Eulenbergstr.
37	Tietig	Walter	Düsseldorfer Str. 28, 51063 Köln
38	Becker	Dagmar	Sprecherin Bündnis 90/Die Grünen OV Mülheim
39	Wittmann	Mathias	Sprecher Bündnis 90/Die Grünen OV Mülheim
40	Vakof	Feri	MÜTZe
41	Plum	Yvonne	inside Cologne GmbH, Düsseldorfer Str. 47
42	Malorny	Andrea G.	denkdrei - Unternehmensberatung für Organisationsgestaltung, Schanzenstr. 23
43	Militzer	Gerhard	DIE LINKE OV Köln-Mülheim
44	Probst	Alfred	DIE LINKE OV Köln-Mülheim
45	Goldau	Jonas	Eichendorffstr. 24, 50823 Köln
46	Lenz	Sigrid	Düsseldorfer Str. 47, 51063 Köln
47	Lenz	Gunnar	Düsseldorfer Str. 47, 51063 Köln
48	Birkenbeul	Michael	SSM
49	Scherbaum	Ralph	Bergischer Ring 45, 51063 Köln
50	Grabowski	Petra	MÜTZe
51	Sandte-Wilms	Angelika	Regentenstr. 89, 51063 Köln
52	Wilms	Wolfgang	Regentenstr. 89, 51063 Köln
53	Hermkes	Günter	Bernburger Weg 6, 51061 Köln
54	Vorstand		Förderkreis rechtsrheinisches Köln e.V.
55	Dr. Schwarz	Michael	Mülheimer Freiheit 54, 51063 Köln
56	Schwarz	Christa	Mülheimer Freiheit 54, 51063 Köln
57	Kalkan-Gündüz	Sadi	Vorstandsmitglied Bündnis 90/Die Grünen OV Mülheim
58	Sharifi	Rojin	MÜTZe
59	Bruchhaus	Eva-Maria	Düsseldorfer Str. 41, 51063 Köln
60	Eichhorn	Jakob	Hacketäuerstr. 56, 51063 Köln